

呼和浩特市不动产登记申请书

收件信息	编号			收件人	
	日期			询问人	
申请登记事由	<input type="checkbox"/> 土地所有权 <input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 林地使用权 <input type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木使用权 <input type="checkbox"/> 抵押权 <input type="checkbox"/> 地役权 <input type="checkbox"/> 其他_____				
	<input type="checkbox"/> 首次登记 <input type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 变更登记 <input type="checkbox"/> 注销登记 <input type="checkbox"/> 更正登记 <input type="checkbox"/> 异议登记 <input type="checkbox"/> 预告登记 <input type="checkbox"/> 其他_____				
	登记原因				
申请人情况	权利人姓名（名称）	证件种类	证件号码		联系电话
	代理人		身份证		
	义务人姓名（名称）	证件种类	证件号码		联系电话
	代理人		身份证		
不动产情况	坐 落				
	不动产单元号				
	面 积		用 途		
	原不动产权证号		不动产类型		
	构筑物类型		林 种		
抵押情况	被担保债权数额 (最高债权额)	(万元)		担保范围	
	债务履行起始时间 (债权确定期间)	年 月 日至		年 月 日	
	是否存在禁止或限制 转让抵押不动产的约定	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		在建建筑物 抵押范围	

	权利人	义务人	
询问 记录	1. 申请登记事项是否为申请人的真实意思表示? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 申请登记的不动产是共有，还是单独所有? <input type="checkbox"/> 共有 <input type="checkbox"/> 单独所有 3. 申请登记的不动产共有形式? <input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有，占有份额：_____ <hr style="width: 50%; margin-left: 0;"/> 4. 是否知晓该宗地为划拨用地，是否愿意购买? <input type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 5. 申请异议登记时，权利人是否不同意办理更正登记？（回答：申请异议登记时填写，申请其他登记不填写本栏） <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 6. 申请异议登记时，是否已知悉异议不当应承担的责任？（回答：申请异议登记时填写，申请其他登记不填写本栏） <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 7. 是否被告知个体工商户免收登记费？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 8. 是否被告知小微企业免收登记费？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 9. 小微企业是否愿意做出书面承诺？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 10. 其他需要询问的有关事项：	1. 申请登记事项是否为申请人的真实意思表示? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 申请登记的不动产是共有，还是单独所有? <input type="checkbox"/> 共有 <input type="checkbox"/> 单独所有 3. 申请登记的不动产共有形式? <input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有，占有份额：_____ <hr style="width: 50%; margin-left: 0;"/> 4. 申请本次转移登记时，其他按份共有人是否同意。 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 5. 其他需要询问的有关事项：	
备注		申请分别持证	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
本申请人对填写的上述内容、询问事项及提交的申请材料的真实性负责。如有不实，申请人愿承担法律责任。			
	权利人（签章）： 代理人（签章）： 年 月 日	义务人（签章）： 代理人（签章）： 年 月 日	

- 注意事项：**
1. 本申请书包含：《不动产登记申请书》《询问记录》；
 2. 请用黑、蓝色钢笔、碳素笔，填写字迹工整；手印、盖章要完整清晰；
 3. 在可选项“□”中填写“√”；
 4. 此表涂改无效。